

1°P (1:100)

04

App. 4.5

4.5 Camere

Terreno	ca. 190.0 m ²
SUL	116.5 m ²
Superficie netta	98.0 m ²
Terrazza coperta	39.1 m ²
Giardino	m ²
Cantina/Lavanderia	9.1 m ²

Prezzo	1'140'000.—
Posteggi (2 pz.)	150'000.—

Superficie netta

Soggiorno	44.5 m ²
Camera 1	18.3 m ²
Bagno 1	5.1 m ²
Camera 2	12.0 m ²
Camera 3	12.0 m ²
Bagno 2	6.1 m ²

Budget (incl. IVA)

Cucina	CHF	40'000.—
Bagno	CHF	30'000.—
Piastrelle m ²	CHF	130.—
Parquet m ²	CHF	130.—
Guardaroba	CHF	3'500.—
Piante	CHF	0.—

